

Forges-Miotte-Champ de Mars

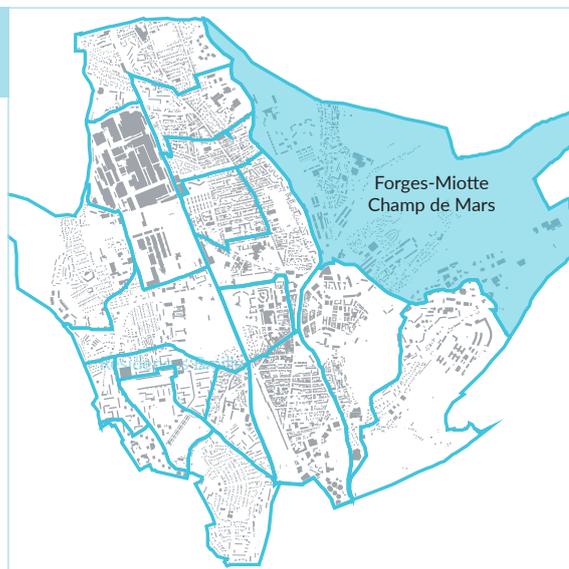
Superficie : 333 ha

Population : 3 591 habitants en 2020

Densité : 11 hab/ha

Logements : 1 909 logements en 2020

Densité : 6 logt/ha



Descriptif

Le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars est situé au nord-est de la commune. Il est délimité au sud par l'avenue de la Laurencie, à l'ouest par la Savoureuse et au nord par la commune d'Offemont.

Le secteur des Forges (ou de la Forge) a vu le jour au XVII^{ème} siècle lors de la création de l'établissement industriel de la forge. Le quartier ne se développe véritablement qu'à partir de 1870 et s'urbanise à partir des années 1980 avec l'opération « les prés de l'Etang », la gendarmerie mobile, le lycée Courbet, le parc technologique, etc. puis au début des années 1990 avec de l'habitat social, avenue Gambiez.

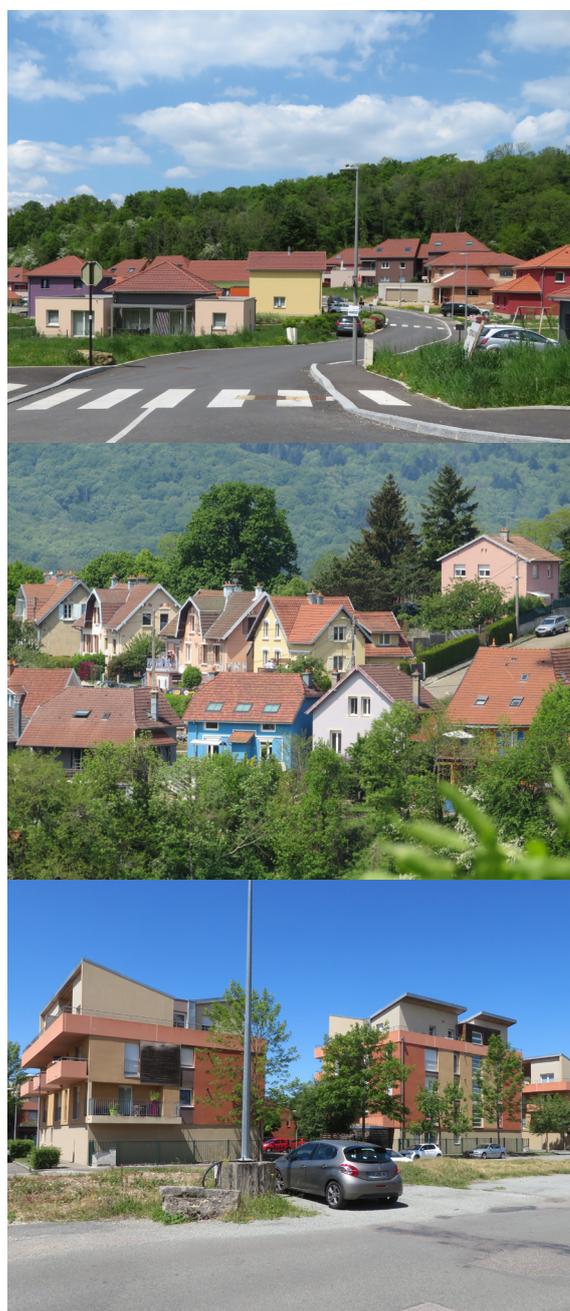
C'est à partir de 1997 que l'urbanisation connaît un nouvel essor, tout d'abord sur les anciens terrains « Bussière », puis récemment sur les anciens terrains militaires de l'ERM. Un nouveau quartier résidentiel est donc édifié sur la ZAC du « Parc-à-ballons ».

Le secteur de la Miotte, quant à lui, date également du XVII^{ème} siècle, mais les constructions y sont peu nombreuses. L'urbanisation démarre à partir des années 1920 avec la construction par l'Office HBM, d'une cité jardin, puis en 1983 avec l'opération immobilière de « l'As de Trèfle ».

En 2020, le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars compte 1 909 logements pour 3 591 habitants. Entre 2009 et 2020, le quartier a enregistré la plus forte croissance démographique parmi les dix quartiers de Belfort, avec une augmentation de 347 habitants.

Périmètre des quartiers :

Les quartiers ont été composés à partir des IRIS (îlots regroupés pour l'information statistique) qui constituent la brique de base en matière de diffusion de données infra-communales.



Population

Au 1^{er} janvier 2020, 3 591 personnes résident dans le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars, soit 8 % de la population de Belfort.

Entre 2009 et 2020, il est le quartier belfortain qui a connu la plus forte hausse de population : +347 habitants, soit une progression de 11 % en onze ans.

La population du quartier s'apparente fortement à celle de Belfort avec une structure par âge pratiquement identique. La dynamique récente est différente (sauf les 65 ans ou +) entre le quartier et la ville de Belfort. Toutes les catégories d'âge inférieures à 55 ans progressent dans le quartier (+20 % pour les moins de 18 ans), tandis qu'à Belfort, elles reculent.

L'indice de jeunesse est également plus élevé que celui de Belfort : 1,27 contre 1,03.

Dans les prochaines années, le vieillissement de la population devrait se poursuivre mais moins intensément que pour l'ensemble de la ville.

Indice de jeunesse : nombre de jeunes de moins de 20 ans rapporté au nombre de personnes âgées de 60 ans ou plus. Plus l'indice est élevé et plus la population est jeune.

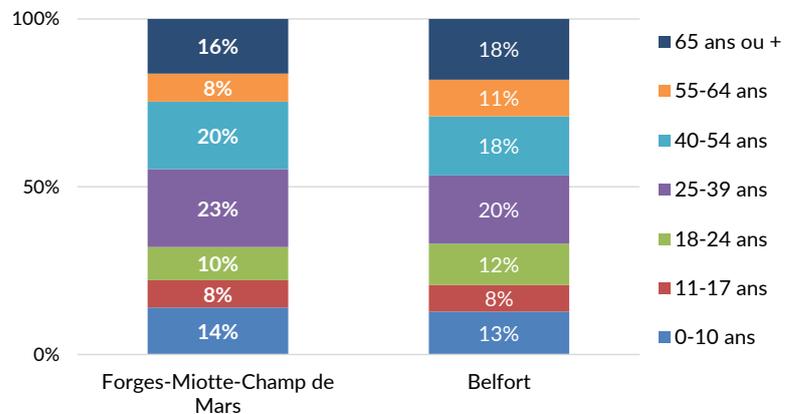
Indice d'évolution des générations âgées : rapport entre le nombre de personnes âgées de 60-74 ans et le nombre de personnes âgées de 75 ans et plus. Il donne une idée du vieillissement à venir dans les prochaines années. Plus il est élevé, plus le territoire en question risque de voir sa population âgée croître dans les 15 années à venir.

Population en 2020 et son évolution depuis 2009

	population municipale		évolution 2009-2020	
	2020	2009	nombre	en %
Forges-Miotte-Champ de Mars	3 591	3 244	+347	+11%
Belfort	45 458	50 199	-4 741	-9%

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Population en 2020 par classe d'âge



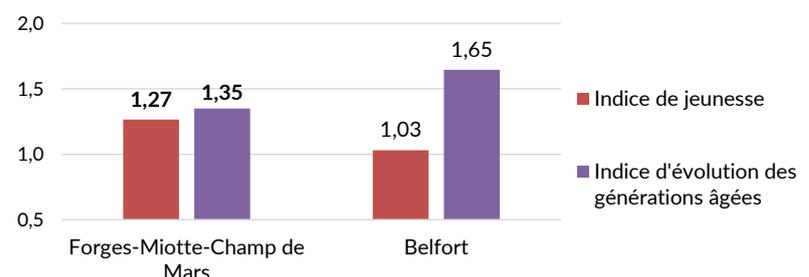
Source : INSEE - recensement de la population 2020

Évolution de la population par classe d'âge entre 2009 et 2020

	0-17 ans	18-24 ans	25-39 ans	40-54 ans	55-64 ans	65 ans ou +
Forges-Miotte-Champ de Mars	+20%	+2%	+2%	+10%	-5%	+32%
Belfort	-9%	-15%	-20%	-9%	-8%	+10%

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Indices de jeunesse et d'évolution des générations âgées en 2020



Source : INSEE - recensement de la population 2020

En 2020, le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars compte 1 660 ménages (+193 ménages depuis 2009).

La taille des ménages (2,03 en 2020) plus élevée que la moyenne belfortaine (1,89) a légèrement baissé entre 2009 et 2020.

Dans le quartier, 46 % des ménages sont composés d'une personne seule (52 % à Belfort). Leur nombre a progressé de 24 % depuis 2009. Le quartier se démarque par un poids élevé de couples (45 % des ménages contre 34 % à Belfort). Parmi eux, il y a davantage de couples avec enfants : 23 % des ménages (16 % à Belfort).

Toutes les catégories sociales sont représentées dans le quartier, même s'il y a une part plus importante de cadres et de professions intermédiaires que dans le reste de la ville. Le quartier se démarque par sa faible part de retraités (20 % contre 26 % à Belfort) ainsi que d'autres inactifs (chômeurs, étudiants, etc.).

Professions et catégories socio-professionnelles (PCS) : répartition de la population selon la profession, la position hiérarchique et le statut (salaré ou non).

Profession intermédiaire : correspond à la position intermédiaire entre les cadres et les agents d'exécution, ouvriers ou employés : technicien, agent de maîtrise, contremaître, instituteurs, infirmières, assistantes sociales...

Les professions libérales sont incluses dans les cadres.

Sans activité professionnelle : comprend notamment les chômeurs n'ayant jamais travaillé, les élèves et les étudiants.

Ménages et leur taille en 2009 et 2020

	ménages 2020	taille des ménages 2020	ménages 2009	taille des ménages 2009
Forges-Miotte-Champ de Mars	1 660	2,03	1 467	2,08
Belfort	23 356	1,89	24634	1,98

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Composition des ménages en 2020



Source : INSEE - recensement de la population 2020

Évolution de la composition des ménages entre 2009 et 2020

	personne seule	couple sans enfant	couple avec enfant(s)	famille monoparentale
Forges-Miotte-Champ de Mars	+24%	+7%	+9%	+6%
Belfort	+4%	-18%	-20%	+8%

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Répartition des ménages par professions et catégories socio-professionnelles en 2020



Source : INSEE - recensement de la population 2020

Habitat et cadre de vie

En 2020, 1 909 logements sont comptabilisés dans le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars dont 1 657 résidences principales (87 %).

La vacance du parc de logements (12 %) est légèrement en-dessous de la moyenne de la ville de Belfort (14 %).

Le parc de logements du quartier Forges-Miotte-Champ de Mars est diversifié avec 32 % de maisons (13 % à Belfort) et 68 % d'appartements (86 % à Belfort).

Ce parc est récent, puisque 59 % des logements ont été construits après 1990 (20 % à Belfort). Cela s'explique par l'urbanisation très récente du quartier (Parc-à-ballons notamment). Sa vocation résidentielle dans un cadre de vie de qualité s'affirme (étang des Forges, bois de la Miotte).

La part des propriétaires occupants représente 41 % des ménages (32 % à Belfort), alors que les locataires de logements sociaux ne constituent que 22 % des ménages (31 % pour Belfort).

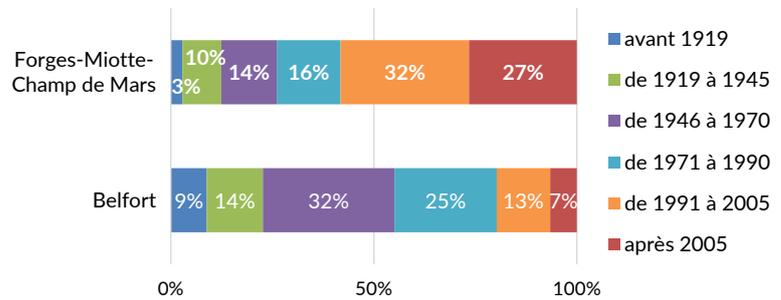
L'ancienneté d'occupation des ménages dans le quartier est proche de celle de la ville de Belfort. Elle se démarque par une plus faible occupation de longue durée. Ainsi, 32 % des ménages du quartier occupent leur logement depuis plus de dix ans contre 37 % en moyenne à Belfort.

Parc de logements en 2020

	logements	part de résidences principales	part de logements vacants	part d'appartements
Forges-Miotte-Champ de Mars	1 909	87%	12%	68%
Belfort	27 654	84%	14%	86%

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Ancienneté de construction des résidences principales en 2020



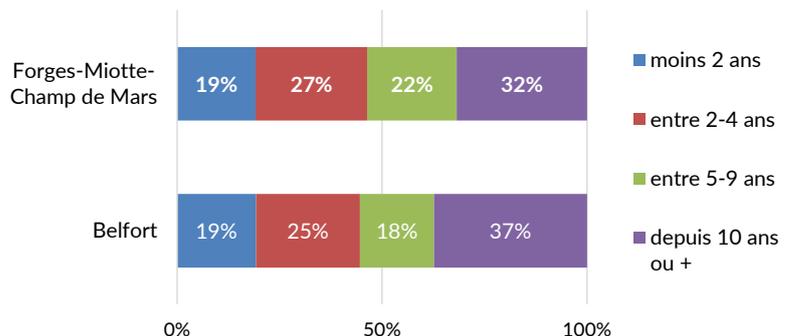
Source : INSEE - recensement de la population 2020

Statut d'occupation des ménages en 2020

	propriétaires occupants	locataires	dont locataires privés	dont locataires HLM louée vide
Forges-Miotte-Champ de Mars	41%	49%	28%	22%
Belfort	32%	66%	35%	31%

Source : INSEE - recensement de la population 2020

Ancienneté d'occupation des ménages en 2020



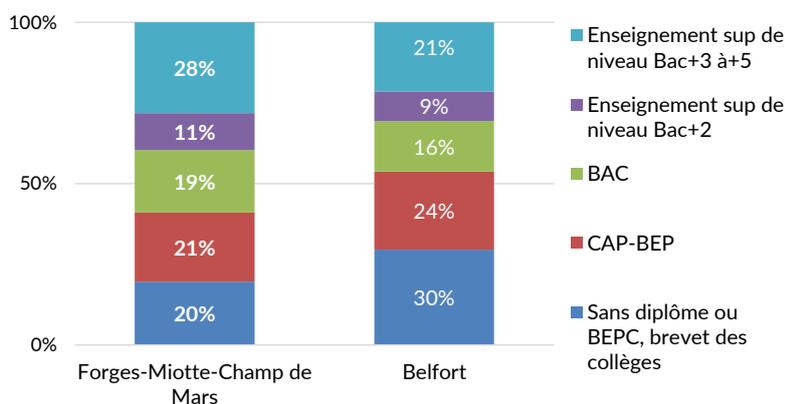
Source : INSEE - recensement de la population 2020

Le niveau de diplômes de la population du quartier Forges-Miotte-Champ de Mars est supérieur à ce que l'on observe à Belfort.

39 % des habitants non scolarisés sont titulaires d'un diplôme de l'enseignement supérieur (30 % à Belfort) et 58 % ont au minimum le Bac (46 % à Belfort).

A l'opposé, seulement 20 % sont sans diplôme ou BEPC, brevet des collèges contre 30 % à Belfort.

Niveau de diplômes de la population non scolarisée en 2020

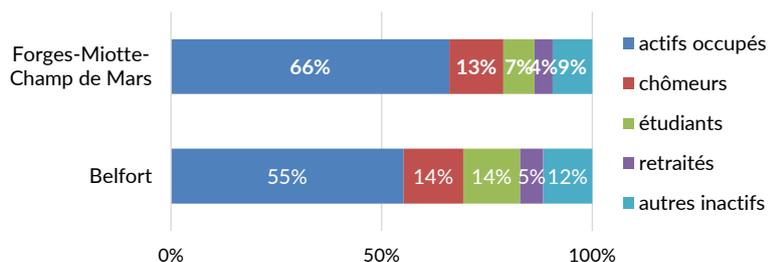


Source : INSEE - recensement de la population 2020

Dans le quartier, 1 549 personnes occupent un emploi, soit 66 % de population en âge de travailler (15-64 ans) contre 55 % à Belfort. Ce ratio est le plus élevé des dix quartiers belfortains.

Le taux d'emploi des femmes (61 %) est également élevé, même s'il est inférieur à celui des hommes (71 %) de 10 points.

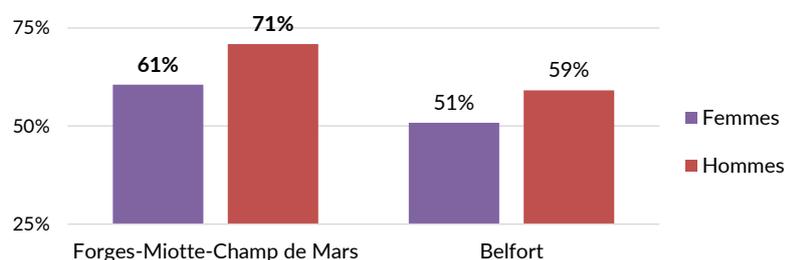
Type d'activité de la population de 15 à 64 ans en 2020



Source : INSEE - recensement de la population 2020

Entre 2019 et 2022, le nombre de demandeurs d'emploi dans le quartier a diminué de 9 % (de 322 à 294 demandeurs d'emploi).

Taux d'emploi des femmes et des hommes de 15 à 64 ans en 2020



Source : INSEE - recensement de la population 2020

Inactif : personne qui n'est, ni en emploi, ni au chômage. En plus d'être étudiant ou retraité, un inactif peut être homme ou femme au foyer, personne en incapacité de travailler...

Taux d'emploi : rapport entre le nombre d'individus de la classe ayant un emploi au nombre total d'individus dans la classe.

Demandeurs d'emploi en Fin de Mois (DEFM) : personnes inscrites à Pôle Emploi et ayant une demande en cours au dernier jour du mois.

Demandeurs d'emploi fin décembre 2022

	DEFM cat. ABC	part des 15-64 ans	évolution 2019-2022
Forges-Miotte-Champ de Mars	294	13%	-9%
Belfort	5 023	17%	-6%

Source : INSEE-Pôle Emploi 2022

Niveau de vie et pauvreté

En 2020, le niveau de vie mensuel médian dans le quartier Forges-Miotte-Champ de Mars s'élève à 1 805 €, soit 288 € de plus que la médiane de la ville de Belfort (1 563 €). Depuis 2014, il a progressé de 13 % (+10 % à Belfort).

Le taux de pauvreté (14 %) est nettement inférieur à celui observé à Belfort (25 %).

Tous les indicateurs sociaux du quartier sont plus favorables que la moyenne de Belfort .

La population du quartier Forges-Miotte-Champ de Mars est l'une de plus aisée de Belfort.

Niveau de vie médian par unité de consommation et taux de pauvreté en 2020

	niveau de vie mensuel médian 2020 (€)	évolution depuis 2014	taux de pauvreté 2020
Forges-Miotte-Champ de Mars	1 850 €	+13%	14%
Belfort	1 563 €	+10%	25%

Source : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi) - 2020

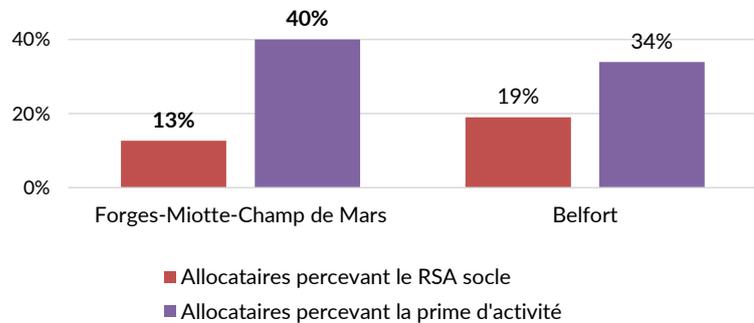
Le niveau de vie est le revenu disponible du ménage rapporté au nombre d'unités de consommation (UC). Le niveau de vie est donc le même pour toutes les personnes d'un même ménage.

Les coefficients de pondération utilisés par l'Insee sont les suivants : 1 unité de consommation pour le premier adulte, 0,5 par adulte ou adulte de 14 ans ou plus, 0,3 par enfant âgé de moins de 14 ans.

Le niveau de vie médian d'une population (des ménages, des personnes seules, des familles monoparentales, etc.) est celui qui partage cette population en deux parties égales. Ainsi, 50 % sont sous le niveau de vie médian et 50 % au-dessus.

Le taux de pauvreté correspond à la proportion d'individus (ou de ménages) dont le niveau de vie est inférieur pour une année donnée à un seuil, dénommé seuil de pauvreté (exprimé en euros). Le seuil de pauvreté est déterminé par rapport à la distribution des niveaux de vie de l'ensemble de la population. On privilégie le seuil de 60 % du niveau de vie médian.

Dépendance aux prestations de la CAF au 1^{er} janvier 2022

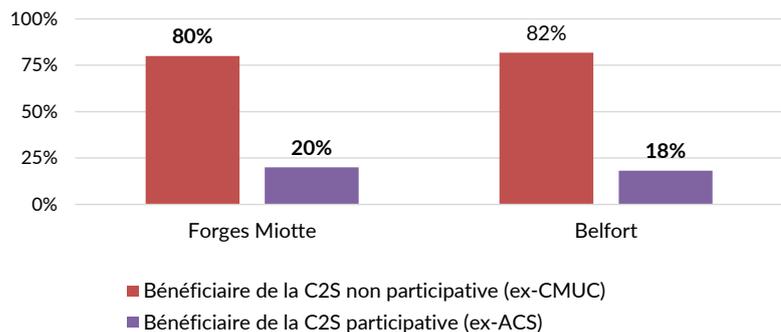


Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales au 1^{er} janvier 2022

Le **RSA (Revenu de Solidarité Active)** s'adresse aux personnes possédant de faibles ressources. Il remplace depuis 2009 le RMI (revenu minimal d'insertion) et l'API (allocation pour parents isolés). Il se présente sous 2 formes : le **RSA socle** destiné aux personnes âgées de plus de 25 ans sans revenus et dès 18 ans sous certaines conditions, et le **RSA activité** qui avait pour objectif de venir en complément des revenus perçus. Depuis le 1^{er} janvier 2016, il a laissé place à la **prime d'activité**. Il s'agit d'une nouvelle aide aux salariés et chefs d'entreprise possédant des revenus modestes.

La **Complémentaire Santé Solidaire (CSS ou C2S)** est une complémentaire santé destinée aux personnes à faibles revenus sous conditions de ressources. Elle se présente comme une mutuelle gratuite ou à moins d'un euro par jour et par personne.

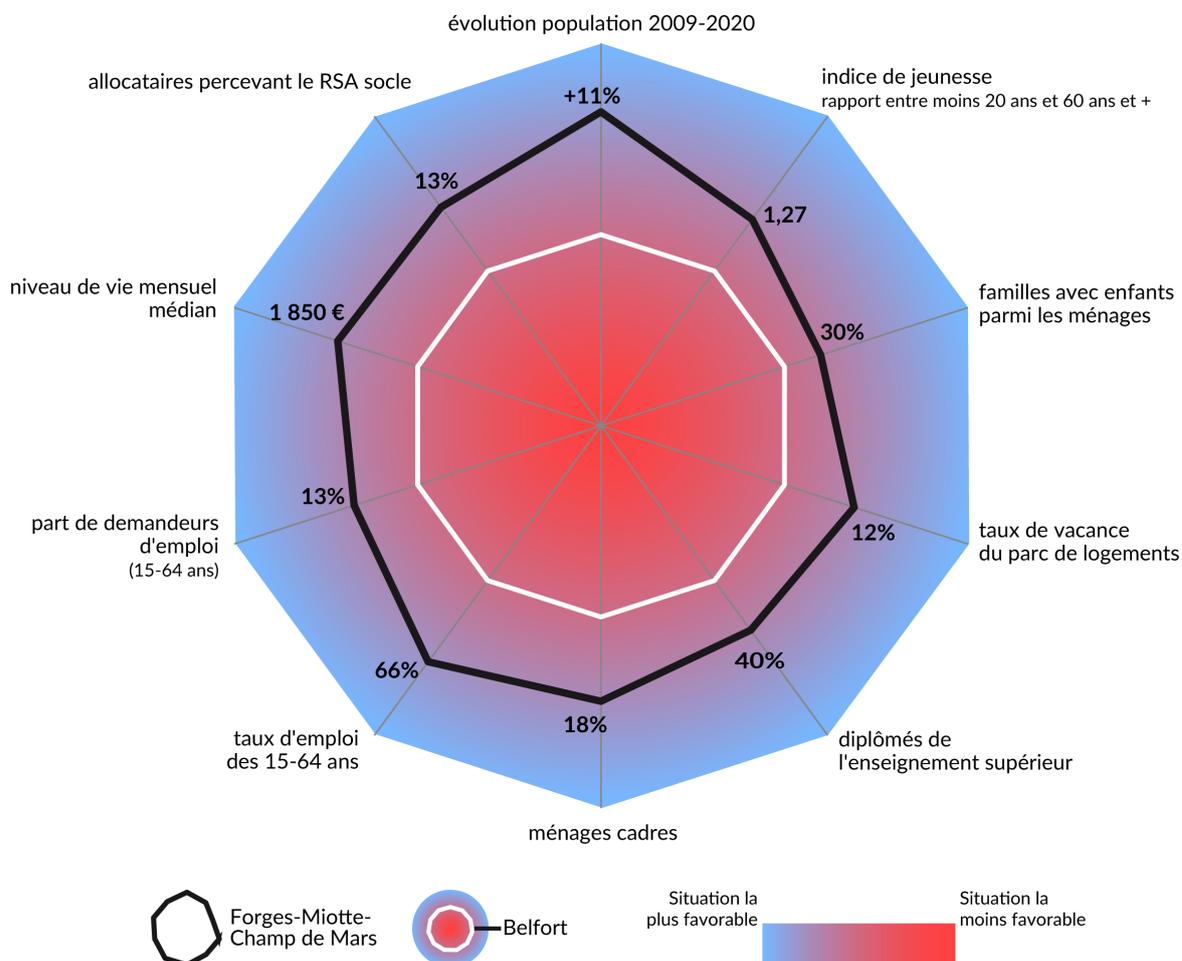
Bénéficiaires de la complémentaire santé solidaire (C2S) au 1^{er} janvier 2022



Source : Caisse Nationale d'Allocations Familiales au 1^{er} janvier 2022



Situation du quartier Forges-Miotte-Champ de Mars par rapport à l'ensemble de la Ville de Belfort



Le quartier Forges-Miotte-Champs de Mars présente une situation plus favorable que la moyenne de la ville de Belfort sur tous les indicateurs.

À Belfort, ce quartier se démarque en tant que celui ayant enregistré la plus forte croissance démographique sur la période 2009-2020, avec une augmentation de 347 habitants, grâce à son développement urbain récent (notamment Parc-à-ballons). Il attire une population diversifiée et plus jeune et jouit d'un cadre de vie plaisant grâce à sa proximité avec l'étang des Forges et le bois de la Miotte.

Les indicateurs socio-économiques sont nettement plus positifs dans ce quartier : une proportion importante de diplômés de l'enseignement supérieur, une forte présence de cadres, un taux d'emploi élevé et une faible part de demandeurs d'emploi.

Le quartier Forges-Miotte-Champs de Mars devrait poursuivre son développement, avec des projets de construction de logements déjà lancés ou à l'étude. Cependant, le niveau d'équipements et services, notamment commerciaux semblent en-deçà au regard de la vocation résidentielle du quartier.