

AMI pour la revitalisation des bourgs-centres francomtois

Appel à Manifestation d'Intérêt de la Région Franche-Comté Candidature et engagement d'étude

Maître d'ouvrage

Syndicat mixte du SCoT

Autres partenaires

Communautés de communes du Territoire de Belfort, communes pôles secondaires

Référénts / Contacts

Dominique Brigand / dbrigand@autb.fr

Bruno Vidalie / bvidalie@autb.fr

Accès

www.scotbelfort.autb.fr



Le contexte

Le Conseil Régional a publié en 2015 un appel à manifestation d'intérêt (AMI) qui vise à expérimenter une démarche globale pour la revitalisation des bourgs-centres francs-comtois.

Le Syndicat Mixte du SCoT a immédiatement perçu l'intérêt d'une telle démarche dans le contexte terrifortain. L'élaboration du SCoT a mis en évidence la nécessaire solidarité des territoires dans l'économie, les services, la mobilité, l'habitat... et l'intérêt de cette composition en pôles pour faire tenir cette chaîne de services.

Les bourgs de Giromagny, Beaucourt, Delle et Grandvillars ont des fonctions de centralité affirmées, mais en difficulté, pénalisées notamment par des expansions résidentielles des villages.

	1968	2012	Evolution annuelle
Pôles étudiés	17 330	17 132	-0,03%
Couronne belfortaine	14 488	20 481	0,79%
CC la Haute Savoureuse, hors pôles	4 054	5 475	0,68%
CC du Sud Territoire, hors pôles	6 294	9 688	0,98%

Évolutions démographiques entre 1968 et 2012 (source INSEE Franche-Comté)



Photo DR

La démarche

Cette expérimentation se déroule en trois phases : La 1^{ère} phase, sous maîtrise d'ouvrage du SCoT, a pour objectif un état des lieux global de la situation des bourgs et la définition d'une stratégie de développement, étude réalisée par l'AUTB avec le concours financier de la Région.

La 2^{ème} phase consiste en une étude de programmation avec les bourgs retenus.

La 3^{ème} phase voit la contractualisation des actions avec la Région.

Un diagnostic stratégique sous forme de 4 cahiers

Évolutions globales des pôles étudiés et orientations du SCoT :

Ce premier cahier réaffirme les choix du SM SCoT, et en particulier sa volonté de conforter le système polycentrique mis en évidence, dont l'examen montre les similitudes de développement et d'évolution des communes.

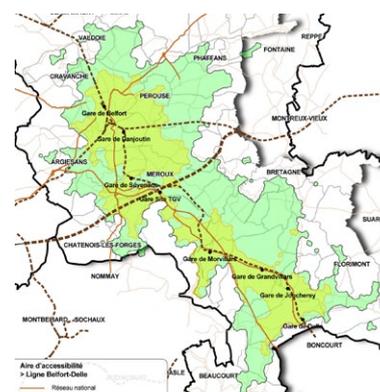
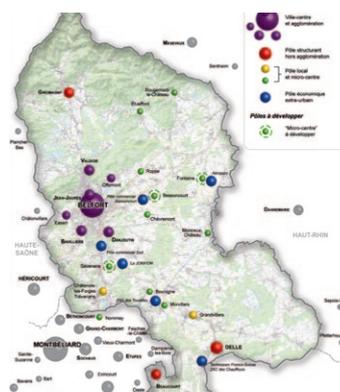
Diagnostic stratégique des trois pôles du Sud Territoire :

Ce deuxième cahier précise les particularités des bourgs du Sud Territoire. Le fonctionnement de la deuxième intercommunalité du Territoire de Belfort repose sur le rôle fédérateur et complémentaire que jouent les trois pôles principaux, Beaucourt, Delle et Grandvillars. La proximité de la Suisse et les nouvelles infrastructures de liaison sont des atouts certains de ce territoire.

Diagnostic stratégique du pôle de la Haute Savoureuse :

Ce troisième cahier présente les atouts et contraintes de Giromagny, pôle de la Haute Savoureuse. Situé au pied du Ballon d'Alsace, site touristique majeur, ce bourg tient un rôle à la fois résidentiel et d'accueil de services. Mais il ne parvient pas à exploiter pleinement sa proximité des espaces naturels et touristiques du Sud des Vosges.

Le dernier cahier est constitué des *cartes de repérage des bourgs-centres*.



Les stratégies développées

Les deux territoires axent leur stratégie sur les thématiques classiques du développement local : économie, habitat et cadre de vie. Au-delà de ces thèmes communs, c'est sur les spécificités locales que reposent les stratégies de développement des bourgs :

- Complémentarité économique et commerciale des bourgs du Sud et relation privilégiée avec la Suisse ;
- Opportunité de développement par de nouvelles infrastructures de déplacement (A16 en Suisse et ligne Belfort - Bienne) ;
- Potentialités touristiques et culturelles, en particulier au Nord, avec le développement d'une offre d'accueil touristique valorisant les espaces naturels ;
- Renforcement de la qualité de l'accueil résidentiel (réhabilitation et offre nouvelle) et des espaces urbains.