Aménagement de l'ancienne gravière de Bellerive

Étude de définition

Programme partenarial, 2015-2016

Partenaire principal
Communauté de l'Agglomération Belfortaine

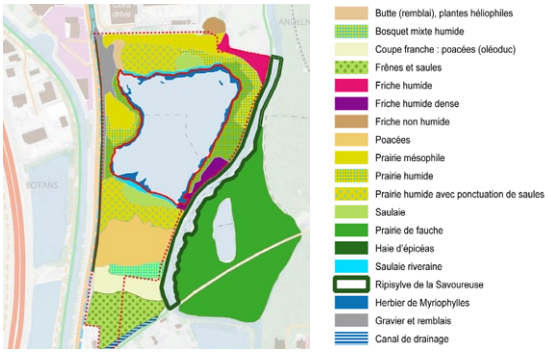
Autres partenaires
Département, Agence de l'eau,
Communes d'Andelnans, Botans, Sevenans

Support / Format
A4 it relié / PDF - 64 pages

Référent / Contact
Robin Serrecourt / rserrecourt@autb.fr

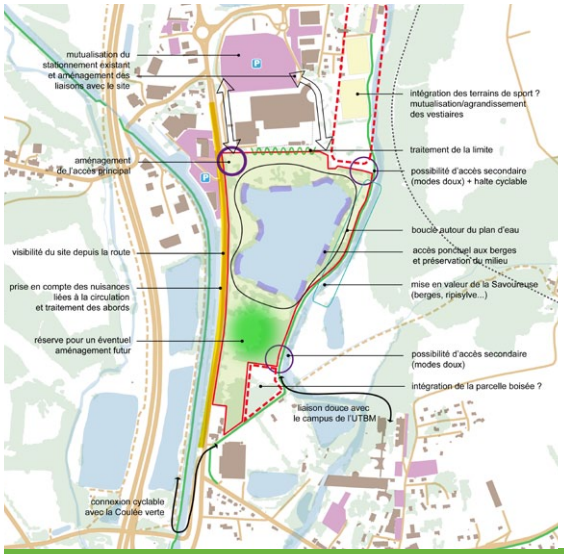
Contexte et enjeu de la demande

La CAB a acheté un terrain 20 hectares, ancienne gravière située en zone inondable sur trois communes en entrée d'agglomération, à proximité de l'échangeur de Sevenans et de l'espace médian (centre hospitalier Nord Franche-Comté, gare TGV, JonXion).
L'objectif annoncé est d'en faire un espace récréatif et de loisirs intégré au réseau d'étangs aménagés de la vallée de la Savoureuse, en adéquation avec les milieux naturels.
L'étude commandée est une analyse d'opportunité et de faisabilité de ce projet.



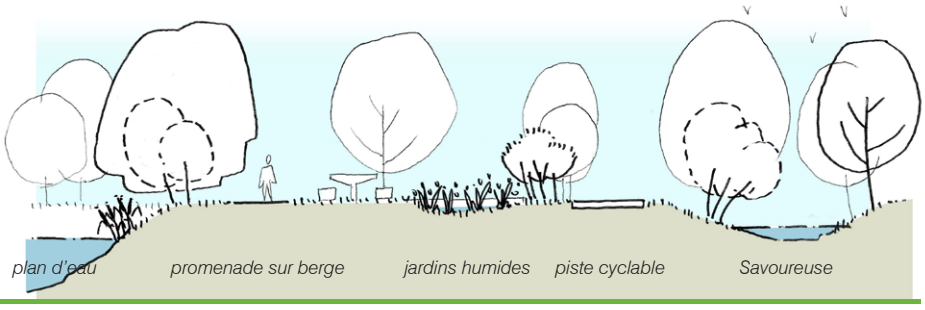
Contenu de l'étude

Un premier temps consacré à l'état des lieux permet de mettre en évidence les potentialités et contraintes du site (accessibilité, milieux naturels, ambiances paysagères, servitudes...).
Une analyse comparée de références opérationnelles de même nature complète le diagnostic.
Puis, suite à la validation des enjeux et objectifs, les perspectives d'aménagement sont déclinées sous la forme d'un plan directeur, sans perdre de vue que le secteur justifie un schéma global de requalification intégrant les dimensions urbaine, de mobilité, d'environnement et de risques.



Accompagnement et suites de l'étude

Au fil de l'étude, des réunions du groupe de suivi CAB, dont une visite sur site, permettent de prendre toute la mesure du site et de cerner collectivement les tenants et aboutissants du projet en gestation.
Le document final issu de ce processus sera le support à la rédaction d'un cahier des charges pour la consultation des équipes de maîtrise d'œuvre.



Agence d'Urbanisme du Territoire de Belfort
10 rue Aristide Briand BP 10107 90002 Belfort cedex - 03 84 46 51 51 - contact@autb.fr
www.autb.fr