Commune de Fontaine

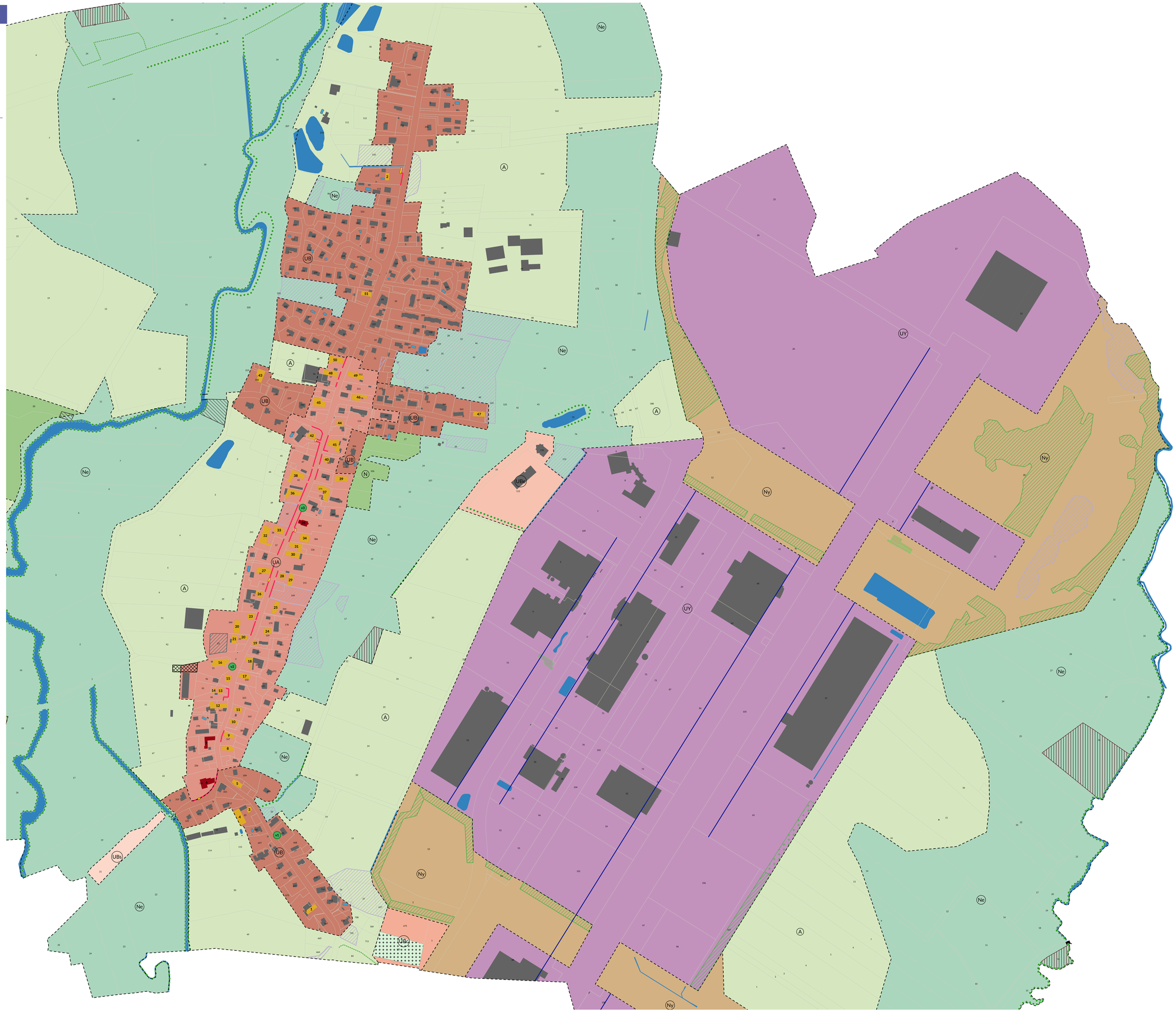
Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage - échelle : 1:2 500

☒ **DOCUMENT DE TRAVAIL**

DATE : **Décembre 2024**

Agence d'Urbanisme du Territoire de Belfort



Légende

- Limite de zone
- 136 N° de parcelle

Zones urbaines

- **UA** Secteur mixte à vocation principale d'habitat qui comporte la majeure partie des constructions anciennes du village.
- **UB** Secteur mixte à vocation principale d'habitat où s'est organisé le développement du village. Il comprend trois sous-secteurs :
  - **UBc** Sous-secteur affecté au cimetière
  - **UBe** Sous-secteur affecté aux services et équipements publics
  - **UBs** Sous-secteur affecté à la station d'épuration
- **UY** Secteur à vocation d'activités des secteurs secondaire et tertiaire

Zones agricoles

- **A** Zone agricole

Zones naturelles et forestières

- **N** Zone naturelle et forestière
- **Ne** Secteur correspondant aux terrains comprenant des zones humides au sens de la loi sur l'eau et pour partie des zones inondables
- **Ngv** Secteur dédié à l'aire de grand passage des gens du voyage
- **Ny** Secteur correspondant aux parties non constructibles de l'Aéroparc

Prescriptions

- Patrimoine bâti remarquable
- Patrimoine bâti caractéristique du village
- Décharge
- Zones humides
- Emplacement réservé
- Ensemble arboré à réaliser
- Ensemble arboré à protéger
- Éléments de continuité écologique
- Trèfle strié
- Verger
- Muret de clôture en pierre
- Portail d'intérêt
- Éléments de paysage
- Éléments de continuité écologique
- Ensemble arboré à protéger
- Implantation
- Arbre remarquable

Nord

0 100 200 m

Origine cadastre 2024 (c) droits de l'Etat réservés